

**TELAAH YURIDIS KESIAPAN UNIT USAHA SYARIAH UNTUK  
DIPISAHKAN DARI BANK KONVENSIONAL  
(Studi Kasus di Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah)**



**Disusun untuk Memperoleh Gelar Sarjana Strata I pada Program Studi Ilmu  
Hukum Fakultas Hukum**

**Oleh:**

**RIZKI MAULANA AHZAR**

**NIM : C.100.130.210**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA**

**2017**

## PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Rizki Maulana Ahzar

NIM : C.100.130.210

Alamat : Dk. Ciper RT 01/RW 06, Ds. Kedungjati, Kec. Warureja,  
Kab. Tegal, Jawa Tengah

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik di Universitas Muhammadiyah Surakarta maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan dari Dosen Pembimbing Skripsi.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan oleh orang lain, kecuali secara tertulis dengan dicantumkan sebagai acuan dalam masalah dengan disebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar akademik yang telah saya peroleh karena karya tulis ini, serta sanksi lainnya yang sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku diperguruan tinggi.

Surakarta, 06 April 2017  
nembuat pernyataan,



Rizki Maulana Ahzar  
NIM : C100.130.210

**TELAAH YURIDIS KESIAPAN UNIT USAHA SYARIAH UNTUK  
DIPISAHKAN DARI BANK KONVENSIONAL (Studi Kasus di Bank Syariah  
Bukopin dan BNI Syariah)**

Oleh:

**Rizki Maulana Ahzar**  
**C 100 130 210**

Skripsi telah disetujui oleh pembimbing skripsi Fakultas Hukum, Universitas Muhammadiyah Surakarta untuk dipertahankan di hadapan tim penguji skripsi

**Pembimbing**



**(Wardah Yuspin, S.H., M.Kn., Ph.D)**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**TELAAH YURIDIS KESIAPAN UNIT USAHA SYARIAH UNTUK  
DIPISAHKAN DARI BANK KONVENSIONAL  
(Studi Kasus di Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah)**

Yang ditulis oleh :

**RIZKI MAULANA AHZAR**

C.100.130.210

Telah diterima dan disahkan oleh Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum  
Universitas Muhammadiyah Surakarta  
Pada Tanggal : 06 April 2017  
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

Dewan Penguji,

Ketua : Wardah Yuspin, S.H, M.Kn., Ph.D

(.....)

Sekretaris : Septarina Budiwati, S.H, M.H., CN.

(.....)

Anggota : Shallman Al-Farizy, S.H., S.E., MM., M.Kn.

(.....)

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta



(Dr) Notangsa Surbakti, S.H., M.Hum.)

## **MOTTO**

“Khoirunnas Anfa’uhum linnas”

“Sebaik-baiknya manusia adalah yang bermanfaat bagi manusia”

(HR. Bukhori Muslim)

Biilahi fii sabilil haq fastabiqul khoirot

“La’in Syakartum Laa ‘Azidannakum”

“Jika kamu bersyukur maka akan kami tambah”

(Qs. Ibrahim ayat 7)

Bangkit untuk melawan atau diam terbuai dalam lamunan

(Penulis)

Kesalahan orang-orang pandai ialah menganggap yang lain bodoh, dan kesalahan orang-orang bodoh ialah menganggap orang lain pandai.

(Pramoedya Ananta Toer)

## **PERSEMBAHAN**

Skripsi ini, penulis persembahkan kepada :

1. Allah SWT. yang senantiasa memberikan cinta dan kasih sayangnya kepada penulis.
2. Bapak Mohammad Ali, S. Pd. dan Ibu Sri Kustini tercinta atas doa dan penantiannya serta bimbingan, motivasi dalam mengerjakan skripsi ini agar cepat kelar.
3. Kakak Fajar Rizki Arjuno, S.S yang selalu support dan memberikan masukan dari mulai awal kuliah sampai lulus kuliah.
4. Adikku Rizki Titania Galuh yang masih berjuang melawan kuliah dan semoga cepet skripsi dan cepat mendapatkan gelar S.Pd nya.
5. Seorang yang akan mendampingiku kelak menjadi makum dan menjadi ibu dari anak-anakku

6. Kawan-kawan perjuangan Ikatan Mahasiswa Muhammadiyah (IMM) Komisariat Ahmad Dahlan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta
7. Kawan-kawan perjuangan angkatan 2013
8. Kawan seperjuangan di Ikatan Mahasiswa Alumni SMA N 1 Warureja (IMASAWA) yang telah berjuang selama 2 periode.
9. Almamaterku UMS

## **ABSTRAK**

**Rizki Maulana Ahzar/ C100130210. TELAAH YURIDIS KESIAPAN UNIT USAHA SYARIAH UNTUK DIPISAHKAN DARI BANK KONVENSIONAL (Studi Kasus di Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah).** Skripsi. Fakultas Hukum, Universitas Muhammaidyah Surakarta.

Perbankan menjadi salah satu pusat perekonomian di Indonesia. Perkembangan perbankan berjalan dengan sangat pesat. Bank memiliki dampak yang sangat penting di sumbu perekonomian Indonesia. Seiring berjalannya waktu, perbankan telah mengembangkan sistem usahanya secara syariah yang beracuan pada hukum Islam di samping sistem konvensional yang sudah berjalan. Unit Usaha Syariah adalah unit kerja Bank Konvensional yang berfungsi sebagai unit yang melaksanakan kegiatan usaha berdasarkan Prinsip Syariah. Spin off Unit Usaha Syariah ini diatur dalam Pasal 68 Ayat (1) UU No. 21 Tahun 2008. Spin off wajib dilakukan bagi bank konvensional yang mempunyai Unit Usaha Syariah setelah mempunyai asset 50% dari bank konvensional atau telah beroperasi setidaknya 15 Tahun. Rumusan masalah dalam penelitian ini membahas terkait masalah kesiapan Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah sebelum spin off, kinerja setelah spin off serta dampak yang dirasakan paska spin off. Penelitian ini menggunakan jenis penelitian yuridis – empiris dan metode pendekatan kualitatif. Lokasi penelitian ini terletak di Bank Syariah Bukopin Syariah Melawai Jakarta selatan dan BNI Syariah di Surakarta.

***Kata Kunci : Spin off, Unit Usaha Syariah, Bank Umum Syariah***



## **ABSTRACT**

**Rizki Maulana Ahzar/ C100130210. A JURIDICAL ANALYSIS OF THE READINESS OF SYARIAH BUSINESS UNIT TO BE SPINNED OFF FROM ITS CONVENTIONAL BANK (Case Study in Bukopin Syariah and BNI Syariah Bank).** Research paper. Faculty of Law, Muhammadiyah University of Surakarta.

Bank becomes one of the economic centers in Indonesia which grows fast. It has an important role on Indonesia's economic systems. As the growing of banking system in Indonesia, bank has developed its system from conventional to syariah which is based on Islamic system. Syariah business unit is a part of a conventional bank which runs business activity based on Islamic system. A Spin off of this system is regulated in 68<sup>th</sup> article verse (1) UU No. 21 year 2008. Spin off must be done by the conventional bank which has syariah unit whose asset is 50% or more on its conventional bank. Spin off also must be done when a syariah bank has been operating for 15 years. This research aims to analyze about the readiness of Syariah Bukopin and BNI Syariah Bank before spin off, their performance after spin off and the impact of the spin off. The type of this research is juridical-empirical system which applied qualitative methodology. The location of this research is in Syariah Bukopin Bank Melawai, South Jakarta and BNI Syariah Bank Surakarta.

***Keywords : Spin off , Syariah Business Unit ,Syariah Public Bank***

## KATA PENGANTAR



*Assalamu'alaikum Wr.Wb*

Segala puji hanya untuk Allah SWT, Tuhan semesta alam, yang senantiasa memberikan nikmat kepada kita baik itu nikmat Islam dan nikmat iman serta melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya kepada kita semua. Shalawat dan salam semoga dilimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW sang pencerah peradaban, sang revolusioner sejati yang membawa ummat-Nya dari zaman jahiliyah menuju zaman Islamiyah.

Puji Syukur atas rahmat Allah SWT penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Telaah Yuridis Kesiapan Unit Usaha Syariah Untuk Dipisahkan Dari Bank Konvensional (Studi Kasus Di Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah)”.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi persyaratan untuk mencapai derajat sarjana hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta. Penulisan skripsi ini dapat diselesaikan tidak hanya dari penulis saja, namun bantuan dan dukungan dari berbagai pihak untuk membantu menyelesaikannya. Oleh karena itu penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Sofyan Anif, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan kepercayaan kepada penulis untuk menempuh studi di Universitas Muhammadiyah Surakarta.
2. Bapak Dr. Natangsa Surbakti, S.H., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.
3. Ibu Wardah Yuspin, S.H. M.Kn., Ph.D yang senantiasa memberikan bimbingan dan arahan dalam mengerjakan skripsi.
4. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum yang telah ikhlas memberikan ilmu-ilmunya selama penulis menjadi Mahasiswa Fakultas Hukum UMS sejak 2013 hingga mendapat gelar Strata 1 Hukum,.

5. Bapak dan Ibu karyawan Tata Usaha Fakultas Hukum , yang senantiasa memberikan informasi kepada mahasiswanya.
6. Bapak Mohammad Ali, S. Pd. Dan Ibu Sri Kustini yang senantiasa membimbing dan mengarahkan dari kecil hingga dewasa seperti ini dan selalu memberikan motivasi serta bimbingannya
7. Kakakku Fajar Rizki Arjuno, S.S. dan Adikku Rizki Titania Galuh yang menjadi penyemangat dikala semngat ini down.
8. Keluarga ke 2 yaitu Ikatan Mahasiswa Muhammadiyah Komisariat Ahmad dahlan FH UMS, tempat yang sangat indah dengan berbagai macam karakternya dan selalu memberikan hal positif dalam hidup. Bagi kader ikatan pantang untuk mundur dan bangun IMM dengan loyalitas.
9. Keluarga besar IMASAWA (Ikatan Mahasiswa Alumuni SMA N 1 Warureja) yang senantiasa membukakan akses informasi tentang pendaftaran PTN, PTS, PTM untuk adik tingkat.
10. Teman-teman angkatan 2012, Abd. Ghafur, Dhandi Angsar, Muflikhin, Ahmad Basroni, Husein dan lain-lain yang tidak bisa disebutkan satu persatu. Tetaplah menjadi pioneer dan payung yang selalu meneduhkan ikatan ini.
11. Teman-teman Angkatan Fakultas Hukum angkatan 2013, Ellien Marlienna, Mendes Sukempi, Ninda Khoirunnisa, Fatmawati Wulandari yang menjadi partner perjuangan semoga sukses selalu kawan.
12. Teman-teman angkatan 2014, Rekmo Ismi Pujo Rini, Amalia Resti Faozi, Jouna Mailentin Sinaga, Wahyu Widodo, Galih Bagas S., Yolla E.E.P., Palupi Mayasari, Juwita, Syifa Rana Tsary, Watiah, Afan fatkhurohman terus tetap melangkah dan berjuang di ikatan ini.
13. Teman-teman angkatan 2015, Alvian Tresna Chariza, Neno Fauziah, Dewi Kusuma Diarti, Agung Rahayu, Rifky Praba R., Desy, Kevin Reyhan Yudhistira (Burhan), Baskoro Tri Pamungkas, Puput Apriliana, Marissa Iffah, Zulfikr Reza, Deo, Moh. Indra Bangsawan, Kiki Eko Prasetyo, Setyaningrum, tetap menjadi penyemangat dan pioner ikatan ini, karena perkaderan dan tongkat estafet berikutnya ada di generasi kalian.

14. Kader-kader terbaik ikatan Hana, Kirei, Chasanova, Alex, Okta, Rizal, Val, Rully, Bondan, Ravi, Wisnu, Ria, Jeje, Fitriana, Nafil, Setiawan, Rizal, Tyas, Anita, Rizqi, Emma, Robi, Hananto, Anita, Alvin, Rizqi, Andi dan lain-lain yang belum bisa disebutkan satu persatu. Tetaplah menjadi pioner dan menjadi paynug ikatan ini agar ikatan ini tetap jaya dan memiliki taring sebagai penggerak amar ma'ruf nahi mungkar.

15. Pihak-pihak yang penulis tidak bisa sebutkan satu persatu yang telah membantu terselesaikannya skripsi ini.

Somoga ilmu yang diperoleh menjadikan sebuah kebaikan dan bisa menjadikan sebuah bekal untuk menatap masa depan yang lebih baik lagi.

Dengan penuh kesadaran dan keterbatasan penulis mengucapkan banyak terima kasih atas selesainya skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua dan menjadikan referensi untuk kedepannya.

***Billahi fii sabiliilhaq fastabiqul khoirot***

***Wassalamualaikum wr.wb***

Surakarta, 06 April 2017

Rizki Maulana Ahzar

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL -----	i
HALAMAN PERNYATAAN -----	ii
HALAMAN PERSETUJUAN -----	iii
HALAMAN PENGESAHAN PENGESAHAN -----	iv
MOTTO -----	v
HALAMAN PERSEMBAHAN -----	vi
ABSTRAK -----	viii
<i>ABSTRACT</i> -----	ix
KATA PENGANTAR -----	x
DAFTAR ISI -----	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah -----	1
B. Pembatasan dan Rumusan Masalah -----	3
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian -----	5
D. Kerangka Pemikiran -----	6
E. Metode Penelitian -----	7
F. Sistematika Skripsi -----	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Perbankan -----	11
1. Pengertian Perbankan -----	11
2. Macam-macam Perbankan -----	13
3. Perbedaan Perbankan -----	18

B. Perbankan Syariah -----	19
1. Unit Usaha Syariah -----	19
2. Bank Umum Syariah -----	22
3. Perbandingan UUS dengan BUS -----	23
C. Spin Off -----	25
1. Pengertian Spin Off -----	25
2. Syarat UUS Menjadi BUS -----	27
 BAB III PEMBAHASAN -----	 32
A. Kesiapan Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah Sebelum Diadakannya Spin Off -----	32
B. Kinerja Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah paska diterapkannya Spin Off ----- -----	47
C. Dampak yang Dirasakan Bank Syariah Bukopin dan BNI Syariah Terhadap Kebijakan Spin Off -----	53
 BAB IV PENUTUP -----	 60
A. Kesimpulan -----	60
B. Saran -----	65

## DAFTAR PUSTAKA